

URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme introduite par **la SOCIETE IMMOBEER** Avenue Schweitzer, 202 à 7340 COLFONTAINE pour exécuter sur le bien sis à **Rue Belle Maison 1 à 7340 Colfontaine**, et cadastré **03 B 891 V 4** les travaux suivants : **Extension d'un bâtiment Horeca.**

Le projet présente les caractéristiques suivantes :

Le projet s'écarte PCA 9 approuvé avant l'entrée en vigueur du Code et devenu SOL, pour les motifs suivants:

- **Zone de cours et jardin : L'extension empiète en zone de cours et jardins. Cette zone est réservée exclusivement aux espaces libres privés. Il est interdit d'y édifier des bâtiments sauf dérogation prévue à l'article II et sauf des petites constructions nécessaires à l'exploitation du jardin pour autant que la superficie ne dépasse pas 10,00 m² et leur hauteur 2,50m**

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 18/06/2021 au 02/07/2021 au collège communal

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Commune de Colfontaine, Place de Wasmes, 22 à 7340 Colfontaine

Le dossier peut être consulté au Carré Communal Yvon Biefnot (Service Urbanisme), rue du Pont d'Arcole n°14 à 7340 COLFONTAINE, **uniquement sur rendez-vous en téléphonant, 24h00 à l'avance, au 065/88 73 40 :**

- *du lundi au vendredi de 09h00 à 12h00*
- *Le mardi de 16h00 à 20h00*
- *Le mercredi de 14h00 à 16h00*

A partir du 28/06/2021 du lundi au vendredi de 09h00 à 14h00

Des explications sur le projet peuvent être obtenues pendant la durée de l'annonce de projet auprès du service Urbanisme, rue du Pont d'Arcole n°14 à 7340 COLFONTAINE.

Le présent avis est affiché au plus tard 5 jours avant la période durant laquelle les réclamations et observations peuvent être envoyées au Collège communal et ce pour une durée de 3 semaines.

A Colfontaine, le 12/06/2021

Le Directeur général,

(s) D. BLANQUET

Pr le Bourgmestre,
L'Echevin délégué,
(s) M. MESSIN
Echevin de l'Urbanisme