

URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme introduite par **Monsieur Alexis LAMBOT** Rue Maurice Grévisse, 8 à 7110 Houdeng-Goegnies pour exécuter sur le bien sis à **Rue Clémenceau 35A à 7340 Colfontaine**, et cadastré **01 D 207 C** les travaux suivants : **Régularisation d'une annexe.**

Le projet présente les caractéristiques suivantes :

Le projet s'écarte du guide communal d'urbanisme pour les motifs suivants :

- **Art 15-5 : Toitures et matériaux : La pente de la toiture de l'annexe est supérieure à 10° (ici, 15°)**
- **Art 15.6 : Matériaux d'élévation : Le Guide Communal autorise l'emploi de briques ou blocs de parement de petits formats de teinte rouge ou foncée (ici, emploi de briques peintes en blanc)**
- **Art 15.7 : Baies et ouvertures : Le rythme dominant vertical doit être maintenu (ici, présence d'une petite fenêtre plus large que haute)**

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 31/08/2021 au 14/09/2021 au collège communal

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Commune de Colfontaine, Place de Wasmes, 22 à 7340 Colfontaine

Le dossier peut être consulté au Carré Communal Yvon Biefnot (Service Urbanisme), rue du Pont d'Arcole n°14 à 7340 COLFONTAINE, **uniquement sur rendez-vous en téléphonant, 24h00 à l'avance, au 065/88 73 40** :

- *du lundi au vendredi de 09h00 à 12h00*
- *Le mardi de 16h00 à 20h00*
- *Le mercredi de 14h00 à 16h00*

Des explications sur le projet peuvent être obtenues pendant la durée de l'annonce de projet auprès du service Urbanisme, rue du Pont d'Arcole n°14 à 7340 COLFONTAINE.

Le présent avis est affiché au plus tard 5 jours avant la période durant laquelle les réclamations et observations peuvent être envoyées au Collège communal et ce pour une durée de 3 semaines.

A Colfontaine, le 25/08/2021

Le Directeur général,

(s) D. BLANQUET

Pr le Bourgmestre,
L'Echevin délégué,
(s) M. MESSIN
Echevin de l'Urbanisme